6535 1986 12 I 6444 500Rs

INDIA NON JUDICIAL

৫০০ রু. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

থানা :- সোনারপুর , মৌজা :- বারহাস করতাবাদ ,

দানপত্র আনুমানিক মূল্য ৫০০০, টাকা ,

জমি :- ০১ $\frac{১}{২}$ শতক ।

দানপত্র গ্রহীতা

শ্রী সমীর কুমার দাস , পিতা মৃত নিশাকর দাস , জাতি হিন্দু , পেশা ব্যবসা , সাং বারহাঁস করতাবাদ, গড়িয়া (মহামায়া তলা) , থানা সোনারপুর , জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা ।

দানপত্র দাতা

শ্রীমতী ইলারানী দাস স্বামি মৃত নিশাকর দাস , সাং বারহাঁস করতাবাদ , গড়িয়া (মহামায়া তলা), থানা সোনারপুর , জাতি হিন্দু , পেশা গৃহকার্য্য , জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা ।

কস্য আমার ইংরাজী ১৩।৩।১৯৪৯ তারিখে সাং বারুইপুর ফরতাবাদ নিবাসী রজনীকান্ত মন্ডল ও সারদা প্রসাদ মন্ডল ও অনন্ত কুমার মন্ডল এঁদের নিকট হইতে বারুইপুর সাবরেজিষ্ট্রী অফিসে বুক নং ১, ভল্যুম নং ১৩, পাতা নং ৯৫ হইতে ৯৬ , দলিল নং ৮৫৪ , সন ১৯৪৯ সালে আমার খরিদা ও হাল রিভিসন্যাল জরিপে আমার নিজ নামীয় রেকর্ড ভূক্ত বহুকালের খাসে ভোগ - দখলী হাল ৪ নং বিধিমতে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের বাগান জমি জমা মায় দরকস্তু হক্ হকুক সহ ও যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট সহ নিস্বত্ব দানপত্র দিদং কার্যন্চাগে :-

জেলা ২৪ পরগনার থানা সোনারপুর মৌজা বারুইপুর ফরতাবাদ গ্রামের মধ্যে ৫১৯ নং খতিয়ান ভূক্ত , $\frac{১৫১৯}{১৭৮৫}$ নং দাগে ০৮ শতক জমির মধ্যে আমার খরিদা অত্র দলিল ভূক্ত সঙ্গিয় নকসায় লাল রং দ্বারা চিহ্নিত ও পরিবেষ্টিত ০১ $\frac{১}{২}$ শতক জমি অত্র দলিলের দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে ।

একনে তুমি আমার পঞ্চম পুত্র হইতেছ । একনে তুমি আমাকে যথেষ্ট সেবা ভক্তি যত্ন আহবান করিতেছ ।
আমি যতদিন জীবিত থাকিব ততদিন তুমি ঐরূপ ভাবে সেবা শুশ্রুষা ও ভক্তি শ্রদ্ধা যত্ন আহবান করিবে এই বিশ্বাস আমার আছে । উক্ত সম্পত্তি তুমি ভোগ করিলে আমার আত্মা তৃপ্তি পাইবে বুঝিয়া ও আমার স্নেহের নির্দশন স্বরূপ অত্র দানপত্র দলিলের দ্বারা তোমাকে অর্পন করিলাম । তুমি অদ্যকার তারিখ হইতে আমার দ্বিয়ত দান আনন্দে গ্রহণ করিয়া আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান দখলে কায়েম দখলীকার হইয়া মালিক সরকারে আমার বহতা নাম খারিজ দিয়া তোমার নিজ নাম পত্তনে ও নিরূপিত কর আদি আদায়ে দান বিক্রয় প্রভৃতি যদৃচ্ছা কার্য্যের দ্বারা পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশানগনক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকো , তাহাতে আমি বা আমার ওয়ারিশানগন বা স্থলাভিষিক্তগন তোমার দানকৃত জমিতে কোন প্রকার দাবী দাওয়া বা ওজর আপত্তি করি বা কেহ করে তাহা বাতিল সর্বত্র সর্ব্বাদালতে অগ্রাহ্য হইবেক ।

আরও প্রকাশ থাকে যে দানকৃত সম্পত্তি আমি কাহার নিকট কোন প্রকার দান বিক্রয় কিম্বা বন্ধকাদির দ্বারা দায় সংযোগ করি নাই বা আমার আর অন্য কোন সরিক বা স্বত্ববান ব্যক্তি নাই বা কোন আদালত কর্তৃক ক্রোক বা নিলাম হয় নাই , সম্পূর্ণ নির্দ্দায় নির্দোষ ও নির্গোল অবস্থায় আমার খাস দখলীয় জমি তোমাকে দান করিলাম ।

উক্ত দানকৃত সম্পত্তির আনুমানিক মূল্য ৫০০০৲ পাঁচ হাজার টাকা হইবেক ।

এই সকল সরতে আমি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগন সহ বাধ্য থাকিয়া স্বেচ্ছায় সুস্থ শরীরে সরল অন্তকরনে অন্যের বিনা অনুরোধে স্বজ্ঞানে অত্র দানপত্র দলিল লিখিত পঠিত অন্তে সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম । ইতি সন - বাংলা ১৩৯৬ সালের [illegible] ইংরাজী ১৯৮৯ সালের [illegible] -

তপশীল সম্পত্তি

****

জেলা ২৪ পরগনা থানা ও এ্যাঃ ডিঃ সাবরেজিষ্ট্রী অফিস সোনারপুর পরগনা মেদনমল্ল মৌজা [illegible] গ্রামে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের মালিক ২৪ পরগনা কালেকটার অধিনে এক জমা ভূক্ত ৪- ০৬ শতক জমির বার্ষিক খাজনা ১১-৫২ পয়সা জমার মধ্যে ০১ $\frac{১}{২}$ শতক জমির বার্ষিক হারাহারি খাজনা ৩৪ পয়সাজমা , আনুমানিক মূল্য ৫০০০৲ টাকা , জেঃ এলঃ ৪৭ নং , রেঃ সাঃ ৭ , খতিয়ান সাবেক ও হাল ৫১৯ পাঁচ শত উনিশ নং তৌজি ১০৯ নং ।

বাগান $\frac{১৫১৯}{১৭৮৫}$ পনের শত উনিশ এর বাঁটা সতের শত পঁচাশি নং দাগে ০৮ শতক জমির মধ্যে আমার খরিদা অত্র দলিল ভূক্ত সংযুক্ত নকসায় লাল রং দ্বারা চিহ্নিত ও পরিবেষ্টিত ০১ $\frac{১}{২}$ শতক জমি অত্র দলিলের দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে । [illegible] ।

উক্ত নকসা অত্র দলিলের সর্বত্র একাংশ বলিয়া গন্য হইবে ।

আপনার দেওয়া দানকৃত ভূমি বা সম্পত্তি আমি সানন্দে গ্রহন করিলাম।

চৌহদ্দী :- উত্তরে - অত্র দাগের জমি, দক্ষিনে - অত্র দাগের জমি ও ১৫২১ নং দাগের জমি, পূর্ব্বে - ১৫২০ নং দাগের জমি ও ১৫১৯ নং দাগের জমি, পশ্চিমে - নেতাজী সুভাষ চন্দ্র বসু রোড ও গড়িয়া বারুইপুর রোড।

অত্র দলিল পাঠ করিয়া দাতাকে শুনাইলাম।

মুসাবিদা কারক :-

মকবুলর রহমান গাজী

সোনারপুর এ্যাঃ ডিঃ সাবরেজিষ্ট্রী অফিস

লাইসেন্স নং ১০।

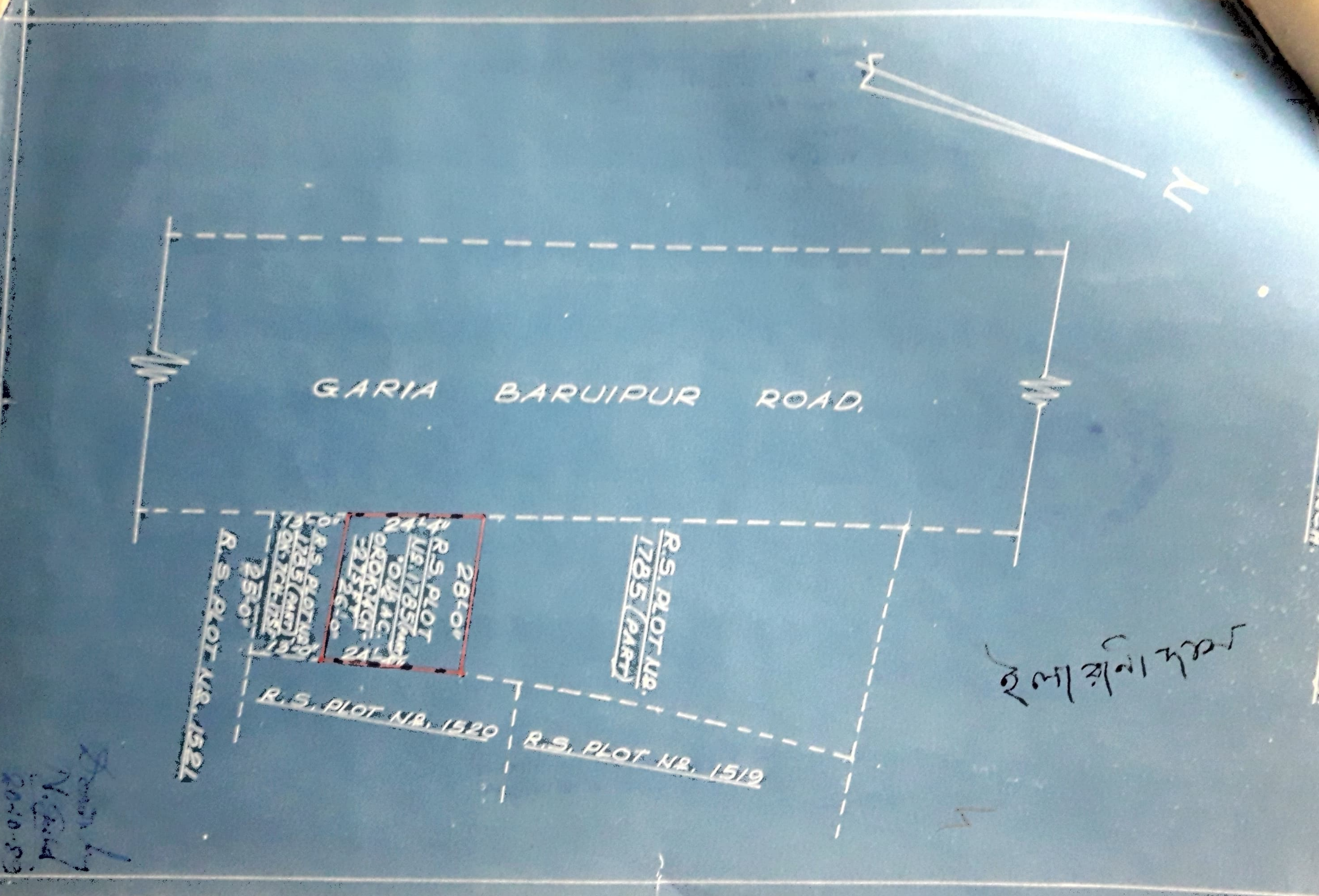
ইসাদি :-

টাইপ কারক :-

Habibur Rahaman Gazi.

হবিবুর রহমান গাজী

সোনারপুর এ্যাঃ ডিঃ সাবরেজিষ্ট্রী অফিস।


N
GARIA BARUIPUR ROAD.
R.S. PLOT NO. 1785 (PART)
28'-0"
R.S. PLOT
26'-0"
25'-0"
R.S. PLOT NO. 1520
R.S. PLOT NO. 1519
R.S. PLOT NO. 1521

Book No: I

Volume No 127

Pages 10 to 13

Being No: 6444

for the year 1989

Addl. Dist. Sub-Registrar at
Sonarpur South 24-Parganas

2.2.96